

УТВЕРЖДАЮ
Главный управляющий директор
ООО «Самарские коммунальные системы»


В.В. Бирюков



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ № СКС-2022-В-ИП-7.1.13.28

На выполнение работ по строительству канализационных сетей для подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения:
«Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Самара, Железнодорожный район ул. Красноармейская, на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0105001:1559» и «Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Красноармейская, на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0105001:1560»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	ООО «Самарские коммунальные системы» Почтовый адрес: 443056, г. Самара, ул. Луначарского, д.56 ИНН 6312110828 КПП 631601001 ОГРН 1116312008340 Р/С 40702810903370000034 Филиал ГПБ в г. Самаре К/с 301018100000000000917 БИК 043601917 Главный управляющий директор Бирюков Владимир Вячеславович, действует на основании доверенности № 20 от 20.02.2021г. т.+7 (846) 336-14-02, факс +7(846)336-89-05 e-mail: oks@samcomsys.ru
2	Основание для проведения работ	Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.
3	Наименование и местоположение объекта	Строительство канализационных сетей для подключения объекта капитального строительства к системе водоотведения: «Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0105001:1559» и «Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный, на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0105001:1560. Наружные сети водоотведения.» Местоположение: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Красноармейская, земельный участок с кадастров. №63:01:0105001:1560 и №63:01:0105001:1560
4	Источник финансирования	Плата за подключение (технологическое присоединение) к

		централизованной системе водоотведения.
5	Цель и назначение работы	Устройство канализационных сетей для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения объекта присоединения.
6	Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность, для линейных сооружений - протяженность, условный диаметр	Наружные сети водоотведения в соответствии с проектом СКС-2021-В-ИП-7.1.13.1-7-НК.
7	Режим работы производства	Непрерывный
8	Состав работ, выполняемых заказчиком	Предоставление проектно-сметной документации.
9	Состав и вид работ, выполняемых подрядчиком	<p>Выполнение комплекса работ по подключению в соответствии с проектом СКС-2021-В-ИП-7.1.13.1-7-НК и настоящим ТЗ.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подрядчик самостоятельно проводит необходимые согласования для получения ордера на производство земляных работ. 2. Разрабатывает и согласовывает с заказчиком детальный график производства работ в течение 5 дней после подписания договора. 3. Разрабатывает и согласовывает с заказчиком проект производства работ (ППР) в течение 5 дней после подписания договора. 4. Разрабатывает и согласовывает с УГИБДД схему организации безопасности дорожного движения. 5. Выполняет работы подготовительного периода: <ul style="list-style-type: none"> • Ограждение территории строительной площадки; • Уточнение и закрепление на местности существующих подземных коммуникаций; • Доставка строительных материалов; • Оборудование специально отведенных мест для нужд пожаротушения; • Оборудование мест для сбора и временного хранения строительных отходов и бытового мусора 6. Выполняет работы основного периода в соответствии с проектом СКС-2021-В-ИП-7.1.13.1-7-НК. 7. Обеспечивает присутствие в процессе выполнения работ всех необходимых служб и заинтересованных организаций (газ, связь, электросеть, МПП ВКХ, правообладатели земельных участков и др.), без ведома которых производство работ запрещено, а также при необходимости (в соответствии с требованиями УГИБДД УВД) выполняет установку дорожных знаков при проведении работ на проезжей части дорог, оплачивает снос зеленых насаждений, если такая необходимость

		<p>возникает.</p> <p>8. Сдача территории после выполнения благоустройства собственнику по акту. Закрытие разрешения на производство работ.</p> <p>9. Работы выполнять в соответствии с Постановлением Главы г.о. Самара от 08.08.2019г. № 444 (с изменениями и дополнениями, действующими на момент производства работ).</p>
10	Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик /подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	<p>Поставку материалов осуществляет подрядчик.</p> <p>Тип и наименование – в соответствии с согласованным проектом.</p>
11	Состав разделов документации, представляемых подрядчиком и требования к их содержанию	<p>1. Сопроводительное письмо от подрядчика с указанием исполнителей работ и ответственных, о прохождении инструктажа, удостоверений подтверждающих право проведения работ, список техники. Приказы на ответственных работников.</p> <p>2. Исполнительная документация в соответствии с Приложением №1 к ТЗ, предоставляется ежемесячно.</p> <p>3. К исполнительной документации приложить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - свидетельство, выданное саморегулируемой организацией на выполнение строительно-монтажных работ; - сертификаты на применяемые материалы и оборудование; - исполнительную съемку построенной сети водоотведения, выполненную МП г.о. Самара «Архитектурно-планировочное бюро». <p>4. Акт выполненных работ по форме КС-2 с визой эксплуатирующего подразделения Заказчика, справка о стоимости работ по форме КС-3, реестр выполненных работ по форме ИФ-3.1 (Приложение №2 к ТЗ) предоставляются не позднее 25 числа отчетного месяца.</p>
12	Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	<p>1. Исполнитель до производства работ согласовывает с Заказчиком в письменном виде все отклонения от документов, приложенных к настоящему ТЗ.</p> <p>2. Изменение утвержденных проектных решений согласовывается Заказчиком и оформляется в письменном виде с уведомлением Исполнителя проектной документации.</p> <p>3. Согласованные с Заказчиком изменения отражаются в исполнительной документации.</p>
13	Требования к технологическим решениям	<p>В соответствии с проектной документацией, техническим заданием, разработанным ИПР, действующими федеральными законами, техническими регламентами, нормами и правилами, и др. нормативными документами.</p>
14	Исходные данные для выполнения работ	<p>Проект СКС-2021-В-ИП-7.1.13.1-7-НК на выполнение работ по наружным сетям водоотведения.</p>

15	Требования к сметной документации	Сметная документация предоставляется в составе проектной документации.
16	Требования к природоохранным мероприятиям	В соответствии с требованиями природоохранных документов и Законодательства. Обязательное условие – полная уборка и утилизация непригодных материалов.
17	Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	В соответствии с проектом СКС-2021-В-ИП-7.1.13.1-7-НК.
18	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	В соответствии с проектом СКС-2021-В-ИП-7.1.13.1-7-НК.
19	Технические требования к технологическому оборудованию	В соответствии с проектом СКС-2021-В-ИП-7.1.13.1-7-НК.
20	Требования по утилизации (захоронению) отходов	Образующиеся в процессе работ отходы (за исключением лома цветных и черных металлов) переходят в собственность к подрядчику с момента их образования. Подрядчик обеспечивает соблюдение требований постановления Администрации г.о. Самара от 26.07.2011 №832 (с изменениями и дополнениями действующими на момент производства) и действующего законодательства в области обращения с отходами, в области охраны окружающей среды, несет ответственность, за вывоз, безопасную утилизацию, размещение, за внесение платы за негативное воздействие на окружающую среду в результате размещения образованных отходов. Подрядчик обязан передать Заказчику по акту приёма передачи образующийся в процессе производства работ лом цветных металлов.
21	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с требованиями нормативно-технических документов и действующего законодательства.
22	Сроки выполнения работ (по основным этапам)	76 календарных дней со дня заключения договора подряда
23	Требования по согласованию проектной документации	Все необходимые согласования выполняет исполнитель. Отступления от ПСД должны быть согласованы с Заказчиком.
24	Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Техническая (исполнительная) документация по выполненным подрядным работам в полном объеме должна соответствовать требованиям нормативной документации и Градостроительного Кодекса РФ (Состав - в соответствии с перечнем - Приложение №1 настоящего ТЗ).
25	Требования по количеству	Исполнительная документация – 4 экз., в том числе 1 экз. –

	экземпляров документации, передаваемой заказчику	на электронном носителе. Сертификаты качества, накладные на материалы и оборудование не учтённые в базе текущих сметных цен (ТССЦ).- 1 экз. Акты выполненных работ (КС-2, КС-3, ОС-1а, КС-11) - 3 экз.
26	Дополнительные требования и особые условия	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подрядчик самостоятельно обеспечивает доступ к месту(ам) производства работ и проводит необходимые согласования со всеми службами, имеющими коммуникации в районе проведения работ. 2. Перед началом работ Подрядчик шурфованием должен уточнить фактические отметки существующих коммуникаций пересекающих сеть водоотведения. В случае несовпадения с отметками в проекте согласовать изменение с Заказчиком. 3. Подрядчик предоставляет еженедельные фотоотчеты о проведении работ. 4. По окончании работ Подрядчик предоставляет акт проведения телеинспекции канализационной сети. 5. Ограждение мест производства работ выполнять в соответствии с техникой безопасности в строительстве СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве» с использованием для этого щитов ограждения, изготовленных по прилагаемому эскизу или взятых в аренду у заказчика. При необходимости выставить дорожные знаки, указатели, выполнить организацию объездных дорог, освещение. 6. Оформление ордера на земляные работы является обязанностью подрядчика. 7. В обязанности Подрядчика входят работы по испытанию и промывке сети водоотведения, восстановлению благоустройства в полном объеме. 8. Работы не указанные (не учтенные) в проектно-сметной документации, но необходимые для достижения результата по договору подряда, подлежат выполнению подрядчиком в пределах цены договора подряда. 9. Гарантия на выполненные работы 5 лет.

Приложение №1: Перечень исполнительной документации оформляемой подрядной строительной организацией при строительстве наружных сетей водоотведения.

Приложение №2: Реестр выполненных работ.

Первый заместитель главного управляющего директора
ООО «Самарские коммунальные системы»

 Д.С. Ракицкий